

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:425054-2023:TEXT:ES:HTML>

**España-Barcelona: Servicios de limpieza  
2023/S 134-425054**

**Anuncio de adjudicación de contrato – sectores especiales**

**Resultados del procedimiento de contratación**

**Servicios**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/25/UE

**Apartado I: Entidad adjudicadora**

**I.1) Nombre y direcciones**

Nombre oficial: Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A.

Número de identificación fiscal: A66098435

Dirección postal: C/ General Batet, 1 - 7

Localidad: Barcelona

Código NUTS: ES511 Barcelona

Código postal: 08028

País: España

Correo electrónico: [contractacioab@aiguesdebarcelona.cat](mailto:contractacioab@aiguesdebarcelona.cat)

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: <http://www.aiguesdebarcelona.cat>

Dirección del perfil de comprador: <https://contractacio.aiguesdebarcelona.cat>

**I.6) Principal actividad**

Agua

**Apartado II: Objeto**

**II.1) Ámbito de la contratación**

**II.1.1) Denominación:**

Servicio de limpieza de edificios e instalaciones de Aigües de Barcelona

Número de referencia: AB/2022/221

**II.1.2) Código CPV principal**

90910000 Servicios de limpieza

**II.1.3) Tipo de contrato**

Servicios

**II.1.4) Breve descripción:**

Servicio de limpieza de edificios e instalaciones de Aigües de Barcelona

**II.1.6) Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: sí

**II.1.7) Valor total de la contratación (IVA excluido) (¿Acepta su publicación? sí)**

Valor IVA excluido: 1 073 511.00 EUR

**II.2) Descripción**

- 
- II.2.1) **Denominación:**  
Edificios Pozos, Centrales y Depósitos (PCDs)  
Lote nº: 3
- II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**  
90911200 Servicios de limpieza de edificios  
90911300 Servicios de limpieza de ventanas  
90919200 Servicios de limpieza de oficinas
- II.2.3) **Lugar de ejecución**  
Código NUTS: ES511 Barcelona  
Emplazamiento o lugar de ejecución principal:  
Instalaciones indicadas en el Pliego de Prescripciones Técnicas
- II.2.4) **Descripción del contrato:**  
Edificios Pozos, Centrales y Depósitos (PCDs)
- II.2.5) **Criterios de adjudicación**  
Criterio relativo al coste - Nombre: Criterios evaluables mediante juicio de valor / Ponderación: 30  
Criterio relativo al coste - Nombre: Criterios objetivos de aplicación automática / Ponderación: 70
- II.2.11) **Información sobre las opciones**  
Opciones: no
- II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**  
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no
- II.2.14) **Información adicional**
- II.2) **Descripción**
- II.2.1) **Denominación:**  
Edificios Área Ecofactorías  
Lote nº: 4
- II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**  
90911200 Servicios de limpieza de edificios  
90911300 Servicios de limpieza de ventanas  
90919200 Servicios de limpieza de oficinas
- II.2.3) **Lugar de ejecución**  
Código NUTS: ES511 Barcelona  
Emplazamiento o lugar de ejecución principal:  
Instalaciones indicadas en el Pliego de Prescripciones Técnicas
- II.2.4) **Descripción del contrato:**  
Edificios Área Ecofactorías
- II.2.5) **Criterios de adjudicación**  
Criterio relativo al coste - Nombre: Criterios evaluables mediante juicio de valor / Ponderación: 30  
Criterio relativo al coste - Nombre: Criterios objetivos de aplicación automática / Ponderación: 70
- II.2.11) **Información sobre las opciones**  
Opciones: no
- II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**  
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no
- II.2.14) **Información adicional**

**Apartado IV: Procedimiento**

**IV.1) Descripción**

**IV.1.1) Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

**IV.1.3) Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

**IV.1.8) Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

**IV.2) Información administrativa**

**IV.2.1) Publicación anterior referente al presente procedimiento**

Número de anuncio en el DO S: [2022/S 243-700360](#)

**IV.2.8) Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición**

**IV.2.9) Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio periódico indicativo**

**Apartado V: Adjudicación de contrato**

**Contrato nº: 1**

**Lote nº: 3**

**Denominación:**

Edificios Pozos, Centrales y Depósitos (PCDs)

Se adjudica un contrato/lote: sí

**V.2) Adjudicación de contrato**

**V.2.1) Fecha de celebración del contrato:**

30/06/2023

**V.2.2) Información sobre las ofertas**

Número de ofertas recibidas: 3

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

**V.2.3) Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: PULIM, S.A.

Número de identificación fiscal: A08331290

Dirección postal: Jaime I, 51

Localidad: Sant Boi de Llobregat

Código NUTS: ES511 Barcelona

País: España

El contratista es una PYME: sí

**V.2.4) Información sobre el valor del contrato/lote (IVA excluido) (¿Acepta su publicación? sí)**

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 45 008.23 EUR

Valor total del contrato/lote: 43 733.82 EUR

**V.2.5) Información sobre la subcontratación**

**V.2.6) Precio pagado por las compras de ocasión**

**Apartado V: Adjudicación de contrato**

**Contrato nº: 2**

**Lote nº: 4**

**Denominación:**

Edificios Área Ecofactorías

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2) **Adjudicación de contrato**

V.2.1) **Fecha de celebración del contrato:**

30/06/2023

V.2.2) **Información sobre las ofertas**

Número de ofertas recibidas: 1

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3) **Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: ANT FACILITIES, S.L.

Número de identificación fiscal: B60972080

Dirección postal: Pl Francesc Macia, 2

Localidad: Barcelona

Código NUTS: ES511 Barcelona

Código postal: 08021

País: España

El contratista es una PYME: sí

V.2.4) **Información sobre el valor del contrato/lote (IVA excluido) (¿Acepta su publicación? sí)**

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 191 115.87 EUR

Valor total del contrato/lote: 179 914.36 EUR

V.2.5) **Información sobre la subcontratación**

V.2.6) **Precio pagado por las compras de ocasión**

**Apartado VI: Información complementaria**

VI.3) **Información adicional:**

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Dirección postal: Via Laietana, 14

Localidad: Barcelona

Código postal: 08003

País: España

Teléfono: +34 935676300

VI.4.4) **Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Nombre oficial: AIGÜES DE BARCELONA, EMPRESA METROPOLITANA DE GESTIÓ DEL CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, S.A.

Dirección postal: C/ General Batet, 1 -7

Localidad: Barcelona

Código postal: 08028

País: España

Dirección de internet: <https://contractacio.aiguesdebarcelona.cat>

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

11/07/2023